



DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

NR. 37058 / 04 NOV. 2022

APROBAT

PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
Jr. Daniel Cristian STAN



CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de proiectare și execuție lucrări de extindere conductă de distribuție a gazelor naturale existentă a locului de consum din strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita

**1. GENERALITĂȚI**

**1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ**

Municipiul Târgoviște, Cod fiscal 4279944

Adresa: Târgoviște, strada Revoluției, nr. 1-3, județ Dambovita

Tel/fax 0245611222 /0245217951

Adresa web: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)

**1.2. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE**

Proiectarea și execuția lucrărilor de extindere conductă de distribuție a gazelor naturale existentă a locului de consum din strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita.

**1.3. LOCATIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

Obiectivul de investiție este amplasat în Municipiul Târgoviște, strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita.

**1.4. TIPUL CONTRACTULUI**

Contract servicii de proiectare și execuție lucrări de extindere conductă de distribuție a gazelor naturale existentă a locului de consum din strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita.

**1.5. SUPRAFATA SI SITUATIA JURIDICĂ A TERENULUI**

Terenul pe care se va realiza investiția este proprietate a Municipiului Târgoviște, fiind identificat înscris în Cartea Funciara nr. 83746, număr cadastral 83746.

**1.6. OBIECTUL ACHIZITIEI PUBLICE:**

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziția publică a serviciului de proiectare și execuție lucrări de extindere conductă de distribuție a gazelor naturale existentă a locului de consum din strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita, și anume:

- Documentația pentru avizele necesare extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale existentă și obținerea în numele beneficiarului a avizelor;
- Proiectare extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale existentă de către firma atestată ANRE, conform legislației în vigoare;
- Execuția lucrărilor de extindere a conductei de distribuție a gazelor naturale existentă a locului de consum din strada Oltului, localitatea Târgoviște, județul Dambovita, de către firma atestată ANRE, conform legislației în vigoare.

## 2. SITUATIA EXISTENTA

In urma cererii de racordare nr. 210029681/07.10.2022 a Municipiului Targoviste pentru extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta pe strada Oltului, SC DISTRIGAZ SUD RETELE a transmis avizul tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale nr. 13404701/28.10.2022 impreuna cu schita solutiei tehnice de alimentare cu gaze naturale.

## 3. PREVEDERI SPECIFICE

Proiectarea si executia lucrarilor de extindere conducta de distributie a gazelor naturale existenta a locului de consum din strada Oltului, localitatea Targoviste, judetul Dambovita, se va realiza de catre firme autorizate ANRE, conform avizului tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale nr. 13404701/28.10.2022 si a prevederilor legale in vigoare.

## 4. DATE TEHNICE

In timpul executiei lucrarilor se vor respecta NTS, PSI, prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea si executarea sistemelor de alimentate cu gaze naturale NTPEE-2008, ATR-ul nr. 13387960/11.10.2022, precum si solutia tehnica de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale de acces nr. 303312/18.10.2022.

La prezentul caiet de sarcini se ataseaza:

- Aviz tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale nr. 13387960/11.10.2022;
- Solutia de acces nr. 303312/18.10.2022.
- Extras de carte funciara;
- Plan de incadrare.

## 5. VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI DE SERVICII.

Valoarea estimata a achizitiei (proiectare si executie) este de **28.000, lei fara T.V.A.**

## 6. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 60 de zile.

## 7. VERIFICAREA LUCRĂRILOR

Contractul se considera incheiat dupa efectuarea receptiei si punerea in functiune conductei de distributie a gazelor naturale existenta.

## 8. OFERTA TEHNICĂ SI FINANCIARĂ

Ofertantul va prezenta oferta tehnica si financiara care va raspunde cerintelor prevazute în prezentul Caiet de sarcini si legislatia in vigoare.

*Oferta Tehnica va contine:*

- o descriere a tuturor activitatilor ce urmeaza a fi desfasurate de ofertant atat pentru intocmirea documentatiilor necesare cat si pentru executarea lucrarilor, urmarirea si verificarea calitatii lucrarilor executate.

- graficul fizic de executie.

In vederea elaborarii ofertei se recomanda vizitarea amplasamentului.

*Oferta Financiara va contine:*

Valoarea totala a ofertei in lei, fara T.V.A., din care:

- valoarea pentru proiectare;
- valoarea pentru executie lucrari.

## 9. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Decontarea se va face astfel:

Serviciul de proiectare se va deconta in baza facturii emise de ofertant dupa predarea documentatiei tehnice in 3 exemplare originale si in format electronic pe CD si transmiterea acordului de emitere factura de catre beneficiar.



Acordul de emitere factura pentru proiectare se va transmite in maxim 5 zile lucratoare de la depunerea ultimului document.

Executia lucrarilor se va deconta in baza facturii emise de ofertant dupa incheierea Procesului verbal de terminarea lucrarilor si a Procesului verbal de punere in functiune a conductei de distributie a gazelor naturale existenta si transmiterea acordului de accept la plata a lucrarilor executate.

Plata facturilor fiscale se va face din bugetul local.

## 10. GARANTII

Executantul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., in termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de catre parti.

Perioada de garantie a lucrarilor este de 5 ani.

Garantia de buna executie a contractului se constituie în condițiile art. 39 si 40 din H.G. nr. 395/2016 prin:

- *virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:*

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

- *rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale conform art. 40 alin. (3)-(9) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.*

In cazul in care, ofertantul opteaza pentru constituirea garantiei de buna executie prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurari, valabilitatea instrumentului de garantare va acoperi in mod obligatoriu atat perioada de executie a lucrarilor, cat si intreaga perioada de garantie acordata lucrarilor.

Garantia reținută pentru executia lucrarilor se va returna astfel:

- 70 % dupa incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei
- 30 % dupa Procesul verbal de receptie finala a lucrarilor, dupa expirarea duratei de garantie acordata lucrarilor.

Restituirea se va face in urma solicitarii scrise a contractantului.

**DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.,**

Jr. Ciprian STANESCU



**INTOCMIT,**

Cons. Cirstian Mirela



DMP  
dtg.

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE		
Nr.	36363 /	
Ziua	Luna	Anul
		U T N U v. 2022

dr. Christian Mădăla

Departament Clienti  
Birou Management Portofoliu si  
Relatii Autoritati Centrale  
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,  
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254  
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Catre,

MUNICIPIUL TARGOVISTE  
Strada REVOLUTIEI, nr.1-3, loc.  
TARGOVISTE, jud. Dambovita,  
cod 130011

Cod interfata DGSR: 1198636  
CLC DGSR: DGSDBTRG0001320517

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**  
la sistemul de distributie a gazelor naturale  
Nr. 13404701/data 28.10.2022

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **210029681** din data de 07.10.2022, va comunicam avizul tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale pentru :

- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din Strada OLTULUI, nr. FN, localitatea TARGOVISTE, judetul Dambovita;

2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale:

- extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta in localitatea TARGOVISTE, judetul Dambovita, pe strada OLTULUI, tip material PE, diametru 90,00 mm, regim de presiune Redusa  
, cu conducta de distributie pozata pe strada OLTULUI, tip material PE, diametru 90,00 mm  
, regim de presiune Redusa, in lungime de 87,00 m pe domeniul public si 0,00 m pe domeniul privat;

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este insotit de:

- a) schita cu solutia tehnica de alimentare cu gaze naturale;
- b) contractul de racordare.

4. Valabilitatea prezentului aviz inceteaza:

- a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
- b) la cererea clientului final, in urma depunerii unei solicitari pentru dezafectarea instalatiei de racordare;
- c) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusa de instantele de contencios administrativ prin hotarare judecatoreasca definitiva;
- d) la clasarea cererii de racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale;
- e) la rezilierea contractului de racordare la SD/ contractului de cofinantare.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezinta conditiile tehnice de racordare si sta la baza intocmirii documentatiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale, racordului si/sau a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare, precum si/sau a instalatiei de utilizare a gazelor naturale, aferente locului de consum.

6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezinta informatii tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterana/supraterana a instalatiei de utilizare a gazelor naturale necesare proiectarii si executiei acesteia.

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76.201.910 lei





**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**  
**la sistemul de distributie a gazelor naturale**  
**Nr. 13404701/data 28.10.2022**

7. Punerea in functiune a instalatiei de racordare se realizeaza in termenul prevazut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale.

8. Punerea in functiune a extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale, se realizeaza in termenul prevazut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale.

**Nota:** Termenele prevazute la punctele 7 si 8 se decaleaza corespunzator:

(i) In situatia in care intarzierea se datoreaza neemiterii sau emiterii cu intarziere, de catre autoritatile/institutiile publice si/sau detinatorii de utilitati si/sau alti emitenti de avize/acorduri stabiliti prin certificatul de urbanism, a autorizatiilor acordurilor si/sau a avizelor; sau

(ii) in situatia aparitiei unor impuneri suplimentare dispuse de autoritatile publice locale/centrale.

In conformitate cu prevederile Regulamentului mentionat la pct.4 lit. d), ulterior finalizarii lucrarilor de realizare a obiectivelor necesare racordarii la sistemul de distributie si punerii in functiune a acestora, va aducem la cunostinta ca aveti obligatia de a realiza si de a solicita, prin intermediul unui operator economic autorizat de ANRE, punerea in functiune a instalatiei de utilizare a gazelor naturale in intervalul mentionat in acest act normativ.

**Sef Birou Management Portofoliu si**  
**Relatii Autoritati Centrale**  
**CIUBUC ANDREI**

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

BIROU MANAGEMENT PORTOFOLIU  
ȘI RELAȚII AUTORITĂȚI CENTRALE

**Emitent**  
**VIERU ALINA**

**Protectia datelor cu caracter personal**

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei in vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal disponibila pe site-ul nostru [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro), in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal precum si la sediile noastre.

C2 - INTERN

**Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76.201.910 lei



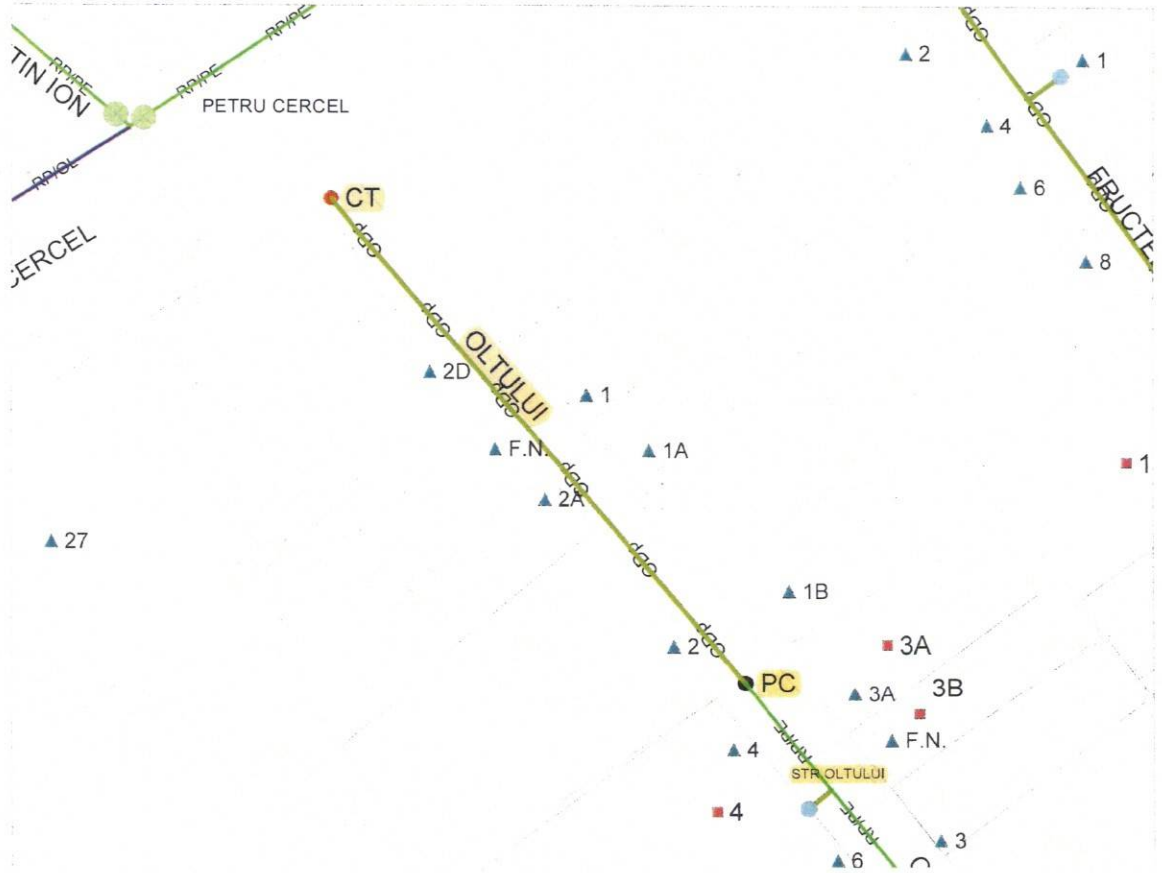
Nr solutie de acces: 303312 / 18.10.2022

## SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr cerere aviz tehnic 210029681 Data 19.09.2022  
 Nume solicitant MUNICIPIUL TARGOIVSTE Amplasament: Localitatea TARGOVISTE  
 Str OLTULUI, Strada, Nr \_\_\_\_\_, Bl \_\_\_\_\_, Sc \_\_\_\_\_, Apt \_\_\_\_\_  
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 130848

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM.

Alte informatii cu privire la solutie EXTINDERE CONDUCTA



### LEGENDA

- Punct cuplare**
- MP / OL CND gaze MP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
  - RP / OL CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
  - JP / OL CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
  - MP / PE CND gaze MP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
  - RP / PE CND gaze RP PE existenta Dn 90mm
  - JP / PE CND gaze JP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
  - CDp Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_\_ la notif.: \_\_\_\_\_

### Solutie propusa

- CDp Extindere CND gaze propusa PE Dn90mm(87m) DOMENIU PUBLIC-87m
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊗ Vana propusa: \_\_\_\_\_
- BRp Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_\_mm; L= m;
- ⊗ PR propus: \_\_\_\_\_;
- ⊗ PM propus: \_\_\_\_\_; ΔP= \_\_\_\_\_;
- ▬ SRM propus: \_\_\_\_\_
- ▬ SR propus: \_\_\_\_\_

### Element cuplare bransament pe conducta:

- teu bransament PE
- teu bransament OL
- sa bransare

### Interval presiuni element cuplare:

- 0,035 - 5bar
- 0,2 - 5bar
- 0,3 - 6 bar

**Emitent,**  
 Specialist/analist tehnic distributie,  
 Nume STOIAN COSMIN ANDREI  
 Legitimatie PGD nr. 211180077  
 Semnatura \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_

FD - 454- 1001

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Retele S.R.L.  
 Bd. Mărășești, nr. 4-B, Corp B  
 Sector 4, București, 040254  
 Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com. J40/2728/2008  
 CUI RO 23308833  
 Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83746 Târgoviște

Nr. cerere	132106
Ziua	03
Luna	11
Anul	2022
Cod verificare 100120656361	



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviște, Str Oltului, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83746	3.596	Teren neimpregmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77937 / 06/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. hotararea nr. 227, din 29/06/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, O. G. nr. 43/1997; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 23923/DOS II B, din 30/07/2018 emis de Primaria Municipiului Târgoviște;		
B2	se justifica inscrierea provizorie a dreptului de proprietate efectuata sub B1 cu incheierea nr. 50959 din 12.07.2017	A1 / B.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83746	3.596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.596	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.82	2	3	14.403	3	4	21.556
4	5	13.914	5	6	0.698	6	7	7.034
7	8	8.345	8	9	0.258	9	10	0.898
10	11	16.425	11	12	8.633	12	13	3.723
13	14	18.815	14	15	19.881	15	16	14.025
16	17	20.498	17	18	2.013	18	19	19.605
19	20	11.125	20	21	0.943	21	22	7.934
22	23	14.653	23	24	5.895	24	25	4.904



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.18	26	27	14.202	27	28	9.82
28	29	17.223	29	30	11.932	30	31	4.874
31	32	4.458	32	33	5.293	33	34	9.065
34	35	1.536	35	36	12.844	36	37	12.781
37	38	4.124	38	39	19.748	39	40	5.86
40	41	19.997	41	42	8.292	42	43	13.541
43	44	9.759	44	45	5.635	45	46	3.144
46	47	7.011	47	48	11.772	48	49	10.082
49	50	11.739	50	51	9.268	51	52	8.402
52	53	5.239	53	54	0.54	54	55	2.263
55	56	2.602	56	57	2.044	57	58	2.085
58	59	1.931	59	60	21.422	60	61	14.313
61	62	14.271	62	63	0.696	63	64	9.915
64	65	5.902	65	66	7.92	66	67	8.646
67	68	8.222	68	69	6.84	69	70	1.867
70	71	19.379	71	72	21.712	72	73	15.531
73	74	14.614	74	75	8.166	75	76	6.585
76	77	3.841	77	78	5.415	78	79	3.614
79	80	3.472	80	81	15.912	81	82	8.397
82	83	8.312	83	84	3.115	84	85	2.517
85	86	2.335	86	87	6.01	87	88	6.234
88	89	7.776	89	90	7.586	90	91	8.92
91	92	9.883	92	93	13.551	93	94	4.548
94	95	5.056	95	96	5.283	96	97	11.818
97	98	5.373	98	1	5.486			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/11/2022, 08:55

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
Dâmbovița  
Referent: TĂRĂLĂU IOANA LAURA



PLAN INCADRARE IN ZONA  
UAT TARGOVISTE

SCARA 1:2,000

NUMAR CADASTRAL 83746



Intocmit consilier,  
Voicu Ovidiu

Informatii furnizate la cererea 132115



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ DÂMBOVIȚA  
Certific pentru conformitate,  
legalitate, realitate și regularitate.  
**NISTOR ION**  
Ing. Șef